

# Blik op Wonen



## We gaan bijna starten met de nieuwbouw in Stolwijk!

In de Frans Halsstraat worden 12 nieuwe woningen gebouwd. In de Rembrandtlaan worden 40 nieuwe woningen gebouwd.

Begin 2022 begint de sloop van de woningen aan de Frans Halsstraat, nummer 10 t/m 32. De voorbereidingen voor deze sloop starten eind 2021. Het asbest saneren duurt ongeveer 4 weken, het slopen van de woningen zal ongeveer 6-8 weken duren. De verwachting is dat er in juni-juli 2022 gestart kan worden met de bouw van de nieuwe woningen in de Frans Halsstraat, de bouw duurt ongeveer 7 maanden.

Als deze nieuwe woningen aan de Frans Halsstraat klaar zijn, starten we met het asbest saneren en de sloop van de woningen aan de Rembrandtlaan, nummer 2-20, 22-40 & 42-60.

### Update Hoflaan in Stolwijk

Op 1 juni 2021 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan van de Hoflaan goedgekeurd. Helaas is er een bezwaar ingediend tegen dit bestemmingsplan, waardoor de daadwerkelijke start van de bouw van de sociale huurwoningen, de nieuwe brandweerkazerne en de grondgebonden woningen aan de Bovenkerkseweg voorlopig is uitgesteld.

## Even voorstellen! Iris Stevenson

Per 1 september heeft Groen Wonen Vlist een nieuwe collega: Iris Stevenson, zij is 28 jaar en woont in Stolwijk. Organiseren en communiceren, dat is waar Iris zich mee bezig gaat houden binnen het team van Groen Wonen Vlist. Het contact tussen jullie de bewoners, de partners (de gemeente, Huurdersbelang HSV, maatschappelijke organisaties enz.) en Groen Wonen Vlist is erg belangrijk.



Samen met de directeur-bestuurder gaat Iris een nieuw plan ontwikkelen om dit contact zo goed mogelijk te laten verlopen. Er is aandacht voor onder andere de brieven die jullie ontvangen, de nieuwsbrief, de website, de social media kanalen en de activiteiten van Groen Wonen Vlist.

Duidelijke, persoonlijke en volledige informatie voor iedereen! Met als doel een glimlach op het gezicht van alle bewoners en woningzoekende.

## Facebook en Instagram



Groen Wonen Vlist heeft een Facebook en een Instagram pagina! Hier vindt u allerlei nieuwtjes, foto's en andere informatie. Volgt u Groen Wonen Vlist al op social media? U kunt onze pagina vinden door te zoeken op **Groen Wonen Vlist**.

## OPROEP

### 75 jaar Groen Wonen Vlist!

In 2022 bestaat Groen Wonen Vlist 75 jaar. Om dit jaar speciaal, feestelijk en onvergetelijk te maken zoeken wij u! Heeft u bijvoorbeeld leuke ideeën voor een activiteit, of wilt u graag helpen? Dat kan! Voor dit jubileum jaar zoeken wij enthousiaste betrokken bewoners die mee willen denken.

### Enthousiast?

Meld u dan aan via ons e-mailadres [info@groenwonenvlist.nl](mailto:info@groenwonenvlist.nl)





## Regelingen voor mensen met een laag inkomen

Iedereen kan meedoen, ook als u een laag inkomen heeft. Wilt u, uw partner of uw kind graag meedoen aan activiteiten, maar is er niet genoeg geld om de kosten hiervan te betalen? Of moet u onverwacht bijzondere kosten maken waarvoor u niet heeft kunnen sparen? In sommige situaties kunt u gebruik maken van een regeling.

In onze gemeente werken tussenpersonen die u helpen bij de aanvraag van de regelingen. Denk bijvoorbeeld aan WelZijnKrimpenerwaard, Kwadraad Maatschappelijk werk en VluchtelingenWerk, maar ook de consultants van de afdeling Sociale Zaken kunnen u helpen. Bekijk het overzicht van alle regelingen op de website [www.krimpenerwaard.nl/laaginkomen](http://www.krimpenerwaard.nl/laaginkomen)

Wilt u de papieren folder krijgen? Bel dan met de gemeente via telefoonnummer 140182 of stuur een e-mail naar [soza@krimpenerwaard.nl](mailto:soza@krimpenerwaard.nl)

## Bereikbaarheid welzijnspunten

Alle inwoners uit de kernen in de Krimpenerwaard kunnen bij WelZijn Krimpenerwaard terecht. Heeft u vragen over uw administratie, over regelingen of heeft u moeite met het betalen van uw rekeningen? Kom dan langs bij één van de welzijnspunten van WelZijn Krimpenerwaard. De medewerkers zijn ook bereikbaar tijdens de spreekuren in de verschillende kernen. Het zijn inloopsprekuren, u hoeft dus geen afspraak te maken.



Elke dag telefonisch bereikbaar van 9.00 tot 12.30 uur op de volgende locaties:

**Schoonhoven**  
Telefoon: (0182) 381 227

**Ammerstol, Bergambacht, Berkenwoude, Haastrecht, Stolwijk en Vlist**  
Telefoon: (0182) 350 012

**Gouderak, Krimpen aan de Lek, Lekkerkerk en Ouderkerk aan den IJssel**  
Telefoon: (0180) 522 045

E-mail: [info@welzijnkrimpenerwaard.com](mailto:info@welzijnkrimpenerwaard.com)  
Website: [www.welzijnkrimpenerwaard.com](http://www.welzijnkrimpenerwaard.com)

humanitas

SchuldHulp  
Maatje

WelZijn Krimpenerwaard werkt samen met Budgethulp Krimpenerwaard en Humanitas.

## 'Weesfietsen'



Fietsen met lekke banden, zonder zadel of fietsen die al langere tijd onbeheerd geparkeerd staan in en bij onze complexen worden weggehaald.

Deze achtergelaten fietsen zorgen voor overlast en dragen bij aan de verslonzing van de buurt. Voordat deze fietsen weggehaald worden, wordt er een label aan het stuur gehangen. De eigenaar heeft dan nog drie weken de tijd om het label eraf te halen en de fiets op de juiste plek te stallen. Zit het label na drie weken nog aan de fiets? Dan wordt de fiets weggehaald.

Vindt u een fietswrak of onbeheerde fiets op de openbare weg? Meld dit dan bij de gemeente Krimpenerwaard.

## De herfstbladeren gaan weer vallen

Wanneer de herfstbladeren in de tuin vallen kunt u ze het beste opruimen. Op een terras of pad kan het anders glad worden. Bladeren kunnen ook terechtkomen in de dakgoten. Dit jaar wordt het schoonmaken van de dakgoten als service door ons verzorgd.

In de tuin tussen de planten zelf mogen bladeren best blijven liggen, ze beschermen de planten prima tegen (nacht)vorst.

### TIP

In deze tijd van het jaar kan het flink gaan waaien. Let op dat u de ramen en deuren goed sluit bij harde wind om zo stormschade te voorkomen.

Ingezonden artikel Huurdersbelang HSV:

## Oproep wijkambassadeurs

Omdat het voor het bestuur van Huurdersbelang Haastrecht, Stolwijk, Vlist onmogelijk is om te weten wat de wensen en verlangens zijn van alle huurders van Groen Wonen Vlist, als het gaat om verbeterpunten, suggesties, leefbaarheid in de wijk of andere wensen is Huurdersbelang op zoek naar huurders die willen optreden als wijkambassadeur.



Deze wijkambassadeurs kunnen voor de huurder belangrijke zaken vervolgens doorgeven aan het bestuur van Huurdersbelang. Huurdersbelang neemt dit dan weer mee in het overleg met Groen Wonen Vlist. Het doel van dit alles is het woongenot en alles wat daarbij hoort in uw woning/wijk nog verder te verbeteren. Het streven van Huurdersbelang is om in Haastrecht en Stolwijk minimaal twee ambassadeurs (aanspreekpunten) te hebben en voor de huurders in Vlist één. Wij hopen dat er huurders zijn die het nut hiervan inzien en zouden dan ook heel graag met u in contact willen komen.

### Voel je je geroepen om wijkambassadeur te worden?

Meld je dan aan via het mailadres van het secretariaat [huurdersbelang.hsv@gmail.com](mailto:huurdersbelang.hsv@gmail.com). Eventuele nadere informatie kunt u ook verkrijgen bij het secretariaat. Alvast dank voor uw aanmelding!

Bestuur Huurdersbelang  
Haastrecht, Stolwijk, Vlist



**H**UURDERSBELANG HSV  
Huurdersbelang Haastrecht Stolwijk Vlist

## Cv-ketel bijvullen

Merkt u dat uw cv-ketel niet meer goed warm wordt? Controleer dan de waterdruk van uw cv-ketel, deze moet tussen de 1,5 en 2,0 bar zijn. Een cv-ketel bijvullen is iets wat u eenvoudig zelf kunt doen.

Als u hier vragen over heeft, neem dan contact met ons op via 0182-502100.

## Een vertrouwd thuis is voor iedereen een mensenrecht!

Dat is waar ik samen met het team voor sta als nieuwe Directeur Bestuurder bij Groen Wonen Vlist. Niet meer en niet minder. In deze tijd is dat makkelijker gezegd dan gedaan. We hebben te maken met een tekort aan woningen, de opwarming van de aarde, de betaalbaarheid die onder druk staat en een tekort aan personeel, het kraakt. Om deze problemen aan te pakken moeten we samenwerken met de maatschappelijke organisaties en belangenorganisaties in de Krimpenerwaard. Niet vanuit de eigen koker kijken wat nodig is, maar samen over je eigen schutting heen durven denken en doen. Het vraagt om het maken van politieke keuzes die misschien heel anders zijn dan dat we in het verleden gewend waren. Zoals Einstein al aangaf: 'we kunnen een probleem niet oplossen met de denkwijze die het probleem heeft veroorzaakt'.



Gerwin Kamps  
Directeur-bestuurder  
Groen Wonen Vlist

Ik heb er vertrouwen in dat we dit met elkaar kunnen. Als Groen Wonen Vlist zullen wij er alles aan doen om ervoor te zorgen dat u als (ook toekomstige) bewoner een fijne woon- en leefomgeving heeft die betaalbaar blijft. Mocht u behoefte hebben om hier een keer over te praten met mij dan is dat mogelijk. Ik vind het ook belangrijk om van u te horen wat er speelt en wat er nodig is. Meld u aan via [info@groenwonenvlist.nl](mailto:info@groenwonenvlist.nl) of bel voor een afspraak.

## Reparatieverzoeken doorgeven

Is er iets kapot in uw woning? Dan kunt u uw reparatieverzoek op verschillende manieren aan ons doorgeven:

- **Storing aan de CV-ketel?** Bel Energiewacht via telefoonnummer 088-5553250 of meld uw storing online op [www.ewacht.nl](http://www.ewacht.nl)
- **Glasschade?** Bel het 24-uurs alarmnummer via telefoonnummer 0800-0226100.
- **Overige reparatieverzoeken?** Bel Groen Wonen Vlist op werkdagen van 08.30-12.00 uur, via telefoonnummer 0182-502100. Buiten deze tijden zijn wij alleen voor spoedgevallen bereikbaar.

**TIP** **Online reparatieformulier:** op de website van Groen Wonen Vlist kunt u online een reparatieformulier invullen. Onze klantenservice neemt uw reparatieverzoek dan zo snel mogelijk in behandeling.

Als u wilt weten voor welke reparaties Groen Wonen Vlist verantwoordelijk is en wat u zelf moet doen, kunt u de folder 'Wie doet wat?' raadplegen op onze website [www.groenwonenvlist.nl](http://www.groenwonenvlist.nl)

**WIST U DAT** Wij een **serviceabonnement** aanbieden? Kijk voor meer informatie op onze website [www.groenwonenvlist.nl](http://www.groenwonenvlist.nl)



# Blik op Wonen



**Ons kantoor is weer open en wij ontvangen u graag!**

#### Bezoek- en postadres:

Amaliahof 40  
2851 XM Haastrecht

Ons kantoor is iedere werkdag geopend: van 08.30 - 12.00 uur

#### Contactgegevens:

Iedere werkdag telefonisch bereikbaar via 0182-502100 van 08.30 - 12.00 uur

U kunt ook een e-mail sturen naar [info@groenwonenvlist.nl](mailto:info@groenwonenvlist.nl)

Bij afwezigheid van onze medewerkers en/of buiten kantooruren wordt u automatisch doorverbonden met onze boodschappenservice. Deze geeft uw meldingen meteen door. Spoedmeldingen worden direct afgehandeld.

#### Colofon, oktober 2021

Dit is een uitgave van Groen Wonen Vlist en verschijnt vier maal per jaar in een oplage van 1100 exemplaren.

**Tekst:**  
Groen Wonen Vlist

**Vormgeving:**  
Sprannkel Design, Stolwijk  
[www.sprannkel.nl](http://www.sprannkel.nl)

**Fotografie:**  
Groen Wonen Vlist

**Drukwerk:**  
Luma Drukwerkservice, Stolwijk

Niets uit deze uitgave mag worden vermenigvuldigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of anderszins, zonder schriftelijke toestemming van de rechthebbende op de auteursrechten c.q. de rechthebbenden gemachtigd namens deze op te treden, behoudens uitzonderingen door de Wet gesteld.

## Planmatig onderhoud aan diverse woningen!

De onderhoudswerkzaamheden aan diverse woningen zijn in volle gang, een overzicht van de verschillende werkzaamheden!

### In uitvoering

- Ophogen van tuinen en achterpaden:  
[Complex Agterpoort](#)
- Schilderwerk:  
[Frans Halsstraat \(oneven\)](#)
- Schilderwerk gevelelementen en aanpak houtrot:  
[Complex Amaliahof](#)

### In voorbereiding

- Kern Stolwijk:
- Intercom en deurbellen tableau:  
[Complex In de Bogerd](#)
- Kern Haastrecht:
- Vervanging bestrating brandgangen:  
[Wijk Stein](#)

### Afgerond

- Ophogen van tuinen en achterpaden:  
[Reigerstraat en Leeuwerikstraat](#)
- Schilderwerk gevelelementen en aanpak houtrot:  
[Julianalaan](#)
- Schilderwerk gevelelementen:  
[Erasmusstraat, Buitenom, Bilwijk, Kerkplein/Marktveld](#)

### Overige

- Vervangen oude cv-ketels (17-18 jaar oud):  
[Diverse woningen](#)
- Aanbrengen rookmelders:  
[Diverse complexen](#)
- Rookgasafvoeren centrale verwarming en mechanische ventilatie:  
[Complex Grasakker](#)
- Ophogen tuinen en achterpaden:  
[Complex Agterpoort](#)

*De geplande jaarlijkse werkzaamheden worden altijd met een brief vooraf aangekondigd. Dit is ook voor uw eigen veiligheid. Twijfelt u? Neem dan contact met ons op!*



## Kloppen uw contactgegevens?

**Het is belangrijk dat wij de juiste contactgegevens van u hebben.** Heeft u een nieuw telefoonnummer of e-mailadres? Of weet u niet of wij over uw contactgegevens beschikken? **Geef deze dan alstublieft aan ons door!** U kunt dit telefonisch doen of per mail, inclusief naam en adres. Vanzelfsprekend handelen wij binnen de kaders van de AVG en gaan wij zeer zorgvuldig, veilig en vertrouwd met uw gegevens om.

## Telefonische bereikbaarheid

De afgelopen tijd zijn er problemen geweest met de telefonische bereikbaarheid van Groen Wonen Vlist.

Inkomende telefoongesprekken van een aantal providers werden geblokkeerd, waardoor telefonisch contact niet altijd mogelijk was.

Namens het team van Groen Wonen Vlist, excuses voor dit grote ongemak! Alle problemen zijn inmiddels verholpen. **Op werkdagen van 08.30-12.00 uur staan wij telefonisch voor u klaar.**

