

# WONEN IN DE KRIMPENERWAARD



## URGENTIE

Soms komt u buiten uw schuld in een situatie waardoor u snel andere woonruimte nodig heeft. U kunt dan een urgentieverklaring aanvragen. Met zo'n verklaring krijgt u voorrang bij het zoeken naar geschikte woonruimte. Om te bepalen of u voor urgentie in aanmerking komt, wordt uw situatie volgens een aantal vastgestelde criteria beoordeeld.

**Er zijn zes situaties benoemd die voor urgentie in aanmerking komen:**

1. uw huidige woning is onbewoonbaar
2. u heeft te hoge woonlasten volgens de normen van de gemeente
3. er is sprake van een noodsituatie door geweld of bedreiging
4. uw woning is niet meer passend vanwege lichamelijke beperkingen van u of een gezinslid
5. u bent vanuit een opvanghuis op zoek naar een eigen woning
6. u geeft of ontvangt mantelzorg

Andere situaties zijn geen grond voor urgentie.

Daarnaast woont u in, of heeft u economische of maatschappelijke binding met de gemeente Krimpenerwaard.

**Hoe vraag ik urgentie aan?**

De medewerker van de woningcorporatie in uw gemeente kan vertellen of uw situatie een reden is om voorrang te krijgen bij het zoeken naar andere woonruimte. Is urgentie een mogelijkheid, dan maakt de

medewerker een afspraak met een lid van de urgentiecommissie, met wie u uw situatie kunt bespreken. Tijdens dit intakegesprek overhandigt u de noodzakelijke documenten en bewijsstukken. Daarnaast betaalt u tijdens dit intakegesprek de kosten voor het in behandeling nemen van de urgentie, per pinbetaling of eenmalige machtiging.

De kosten voor het in behandeling nemen van een urgentieaanvraag bedragen € 77,35 (prijsspeil 2016). Als de GGD een medische keuring doet, zijn de kosten € 225,06 (prijsspeil 2016).

De urgentiecommissie beoordeelt na het intakegesprek of uw situatie een urgentieverklaring rechtvaardigt en of alle bewijsstukken zijn aangeleverd. Binnen 30 dagen na het intakegesprek ontvangt u bericht.

Bent u het niet eens met de beslissing van de commissie, dan kunt u bezwaar indienen. In de brief van de urgentiecommissie staat welke procedure u moet volgen.

# WONEN IN DE KRIMPENERWAARD



## Een woning zoeken met urgentie

De toegekende urgentie geldt voor de gemeente Krimpenerwaard. In de urgentieverklaring staat mogelijk ook een zoekprofiel voor een woningtype dat past bij uw situatie. U reageert met uw inschrijfnummer op vrijkomende woningen via de website [www.wonenindekrimpenerwaard.nl](http://www.wonenindekrimpenerwaard.nl). Elke twee weken worden hier de vrijkomende woningen gepubliceerd.

Per advertentieronde kunt u op twee woningen reageren.

Reageren meer woningzoekenden met urgentie op dezelfde woning, dan heeft degene die het langst urgent is voorrang op de andere urgent woningzoekenden. Bent u na de selectie de eerste kandidaat op de lijst van woningzoekenden, dan biedt

de corporatie u de woning aan. Als u een aangeboden, passende woning weigert, vervalt uw urgentie.

De corporatie sluit sommige woningen uit voor urgentie. Denk hierbij aan zeer geliefde woningen die sporadisch beschikbaar komen. Dit staat duidelijk in de advertentie. Reageert u op deze woning, dan geldt de inschrijfduur en niet uw urgentie.

## Hoe lang is urgentie geldig?

De urgentieverklaring is zes maanden geldig. In deze zes maanden moet u zelf reageren op beschikbare woningen die voldoen aan het zoekprofiel. Twee maanden voordat uw urgentie vervalt, ontvangt u een herinneringsbrief.

**Heeft u nog vragen? Neem dan contact op met de woningcorporatie in uw gemeente.**

## De volgende corporaties werken samen in de Krimpenerwaard

Groen Wonen Vlist  
Amliahof 40  
2851 XM Haastrecht  
0182 - 502 100

Woningstichting Gouderak  
Boezemsingel 4  
2831 XR Gouderak  
0182 - 372 034

Woningbouwstichting Samenwerking  
Burgemeester Neetstraat 37  
2935 BA Ouderkerk aan den IJssel  
0180 - 683 017

QuaWonen  
088-7996636  
[www.quawonen.com](http://www.quawonen.com)

Woningbouwvereniging  
Beter Wonen  
Hoepmakerstraat 77  
2865 XW Ammerstol  
0182 - 352 876

Vestia Midden Nederland (Ouderkerk)  
Vestiging Barendrecht  
Middeldijkerplein 310  
2993 DL Barendrecht  
0180 - 656 222